

R3 地価変動率一覧表_地価公示地_日の出町

No.	直近変動率	推移	H31.1	R02.1	R03.1	所在および地番	地積	前面道路	最寄駅	駅距離	周辺の土地の利用現況	用途地域	建蔽率	容積率
日の出 -1	-2.8%		69,500円/㎡	69,000円/㎡	67,100円/㎡	大字大久野字落合110番14	135㎡ 東	4.5m 町道	武蔵増戸	1,800m	小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	一低専	40%	80%
日の出 -2	-2.6%		82,800円/㎡	81,000円/㎡	78,900円/㎡	大字平井字三吉野下平井1058番1	132㎡ 東	5.0m 町道	武蔵引田	1,500m	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	一低専	40%	80%
日の出 -3	-21.1%		100,000円/㎡	100,000円/㎡	78,900円/㎡	大字平井字東本宿2024番7	114㎡ 北	6.5m 町道	武蔵増戸	850m	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	二低専	50%	100%
日の出 -4	-2.4%		127,000円/㎡	127,000円/㎡	124,000円/㎡	大字平井字三吉野桜木209番3	125㎡ 北	6.0m 町道	武蔵引田	980m	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	一低専	50%	100%
日の出 -5	-3.0%		63,500円/㎡	63,400円/㎡	61,500円/㎡	大字大久野字萱窪873番25	132㎡ 西	6.0m 町道	武蔵増戸	2,600m	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	一低専	40%	80%
日の出 5-1	-1.3%		92,500円/㎡	93,000円/㎡	91,800円/㎡	大字平井字三吉野欠上17番4	1,252㎡ 南	18.0m 都道	秋川	1,700m	店舗、大中小規模工場等が混在する路線商業地域	工業	60%	200%
日の出 9-1	-1.1%		87,600円/㎡	91,000円/㎡	90,000円/㎡	大字平井字三吉野下原35番6	1,058㎡ 北	8.0m 町道	秋川	1,200m	中規模の工場と倉庫が多く、ICに近い工業地域	工業	60%	200%
日の出13-1	新設地				2,150円/㎡	大字平井字谷ノ入4052番1	6,978㎡	なし	秋川	2,300m	市街化区域の住宅地に近接する雑木林の多い地域	調区	-	-

住宅地平均	-6.4%
商業地平均	-1.3%
工業地平均	-1.1%
宅地見込地平均	-