

R2 地価変動率一覧表_地価公示地_あきる野市

No.	直近変動率	推移	H30.1	H31.1	R02.1	所在および地番	地積	前面道路	最寄駅	駅距離	周辺の土地利用現況	用途地域	建蔽率	容積率
あきる野-1	0.0%		129,000円/㎡	129,000円/㎡	129,000円/㎡	二宮字森腰1133番40	134㎡	北西 4.0m	私道 東秋留	250m	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	一低専	50%	80%
あきる野-2	0.0%		93,000円/㎡	93,000円/㎡	93,000円/㎡	草花字羽田2919番4	132㎡	北 5.0m	市道 秋川	2,300m	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野-3	0.0%		94,900円/㎡	94,900円/㎡	94,900円/㎡	引田字静ノ郷613番5	168㎡	南東 5.0m	市道 武蔵引田	1,000m	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野-4	0.0%		122,000円/㎡	122,000円/㎡	122,000円/㎡	雨間字澤地415番15	132㎡	西 6.0m	私道 秋川	680m	一般住宅が多いやや区画整然とした住宅地域	一低専	50%	80%
あきる野-5	2.8%		107,000円/㎡	107,000円/㎡	104,000円/㎡	小川東1丁目13番5	183㎡	東 6.0m	市道 拝島	1,800m	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	一低専	50%	100%
あきる野-6	0.0%			111,000円/㎡	111,000円/㎡	平沢字西平600番12	125㎡	南東 5.5m	市道 東秋留	850m	小規模住宅の中に農家住宅等も見られる住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野-7	0.0%		153,000円/㎡	153,000円/㎡	153,000円/㎡	秋川6丁目14番3	163㎡	東 6.0m	市道 秋川	650m	中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	一低専	50%	100%
あきる野-8	0.0%		99,200円/㎡	99,200円/㎡	99,200円/㎡	瀬戸岡字天神前394番5	132㎡	北西 4.0m	市道 秋川	1,100m	一般住宅のほかに畑等が見られる住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野-9	0.0%		115,000円/㎡	115,000円/㎡	115,000円/㎡	野辺字宅地附237番5	128㎡	西 4.0m	市道 東秋留	680m	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野-10	0.0%		164,000円/㎡	164,000円/㎡	164,000円/㎡	秋川2丁目17番7	199㎡	西 6.0m	市道 秋川	400m	一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	二中専	60%	150%
あきる野-11	0.0%		123,000円/㎡	123,000円/㎡	123,000円/㎡	秋留4丁目8番19	147㎡	北 6.0m	市道 東秋留	1,200m	一般住宅が見られる区画整理済みの住宅地域	一低専	50%	100%
あきる野-12	-0.1%		72,000円/㎡	72,000円/㎡	71,900円/㎡	草花字山ノ神2100番44	196㎡	南 5.0m	市道 羽村	2,200m	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野-13	0.0%		109,000円/㎡	109,000円/㎡	109,000円/㎡	伊奈字北伊奈前903番9	129㎡	南 4.5m	市道 武蔵増戸	400m	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野-14	-0.1%		86,500円/㎡	86,500円/㎡	86,400円/㎡	笹谷字追原142番16外	109㎡	南西 4.5m	市道 武蔵五日市	450m	一般住宅等の中に空地が見られる住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野-15	4.4%		37,200円/㎡	37,000円/㎡	36,500円/㎡	戸倉字西戸倉525番3	309㎡	北西 4.7m	市道 武蔵五日市	2,800m	中規模一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	調区	40%	80%
あきる野-16	-0.3%		68,500円/㎡	68,500円/㎡	68,300円/㎡	高尾字橋本185番4	121㎡	南東 4.5m	市道 武蔵五日市	1,200m	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野-17	-0.1%		71,900円/㎡	71,900円/㎡	71,800円/㎡	留原字中村761番8	119㎡	西 4.5m	市道 武蔵五日市	700m	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野-18	-0.1%		92,500円/㎡	92,500円/㎡	92,400円/㎡	伊奈字新宿1132番5	239㎡	北 22.0m	都道 武蔵増戸	1,100m	中規模一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域	一中専	60%	200%
あきる野-19	-0.2%		61,900円/㎡	61,800円/㎡	61,700円/㎡	草花字小宮久保2720番3外	325㎡	北東 4.0m	市道 秋川	2,200m	中規模一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域	調区	40%	80%
あきる野-20	2.2%		56,200円/㎡	56,100円/㎡	53,200円/㎡	小和田字北ノ前140番8	135㎡	北東 7.0m	市道 武蔵五日市	1,500m	一般住宅が建ち並ぶ、秋川沿いの住宅地域	調区	40%	80%
あきる野-21	-0.1%		90,000円/㎡	90,000円/㎡	89,900円/㎡	山田字上分956番7	132㎡	北 5.2m	市道 武蔵増戸	840m	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野-22	0.0%		110,000円/㎡	110,000円/㎡	110,000円/㎡	原小宮1丁目3番22	120㎡	北 6.0m	市道 秋川	1,500m	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	一低専	50%	100%
あきる野-23	0.0%			109,000円/㎡	109,000円/㎡	草花字折立下33670番262	120㎡	北 5.0m	市道 福生	1,700m	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	調区	40%	80%
あきる野 5-1	0.0%		226,000円/㎡	226,000円/㎡	226,000円/㎡	秋川2丁目7番4	220㎡	東 30.0m	市道 秋川	150m	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	近商	80%	400%
あきる野 5-2	0.0%		116,000円/㎡	116,000円/㎡	116,000円/㎡	小川東3丁目9番13	207㎡	南 29.0m	都道 拝島	1,900m	店舗と営業所等が見られる路線商業地域	準住居	60%	200%
あきる野 9-1	1.4%		73,000円/㎡	74,000円/㎡	75,000円/㎡	平沢東1丁目3番3	576㎡	南西 8.0m	市道 東秋留	1,100m	工場、一般住宅のほかに空地が見られる工業地域	準工	60%	200%
あきる野13-1	2.9%		970円/㎡	945円/㎡	918円/㎡	菅生字上1824番1	14,197㎡	南 6.0m	市道 秋川	4,400m	集落に近い南傾斜面の雑木の多い地域	調区	-	-

住宅地平均 -0.5%
 商業地平均 0.0%
 工業地平均 1.1%
 宅地見込地平均 2.9%