

R3 地価変動率一覧表_地価公示地_小笠原村

No.	直近変動率	推移	H31.1	R02.1	R03.1	所在および地番	地積	前面道路	交通施設	距離	周辺の土地の利用現況	用途地域	建蔽率	容積率
小笠原 -1	0.0%		58,000円/㎡	58,000円/㎡	58,000円/㎡	父島字西町26番13	234㎡ 南東	5.7m 村道	村役場前	140m	一般住宅、民宿等が混在する住宅地域	なし	70%	200%
小笠原 -2	0.0%		23,600円/㎡	23,600円/㎡	23,600円/㎡	父島字奥村23番6	263㎡ 東	6.0m 村道	奥村	230m	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	なし	70%	200%
小笠原5-1	0.0%		75,000円/㎡	75,000円/㎡	75,000円/㎡	父島字東町20番8	184㎡ 南	17.0m 都道	青灯台入口	50m	スーパーと土産物店等が多い都道沿いの商業地域	なし	70%	200%
住宅地平均	0.0%													
商業地平均	0.0%													