

R3 地価変動率一覧表\_地価公示地\_神津島村

No.	直近変動率	推移	H31.1	R02.1	R03.1	所在および地番	地積	前面道路	交通施設	距離	周辺の土地の利用現況	用途地域	建蔽率	容積率	
神津島 -1	0.0%		7,600円/m <sup>2</sup>	7,600円/m <sup>2</sup>	7,600円/m <sup>2</sup>	995番	224m <sup>2</sup>	南 2.2m	村道	キャンプ前	460m	一般住宅のほか民宿、店舗等が混在する住宅地域	なし	70%	200%
神津島 -2	0.0%		6,500円/m <sup>2</sup>	6,500円/m <sup>2</sup>	6,500円/m <sup>2</sup>	284番	239m <sup>2</sup>	南東 4.0m	村道	神津島港	1,300m	一般住宅のほか社宅等も見られる住宅地域	なし	70%	200%
神津島5-1	0.0%		9,500円/m <sup>2</sup>	9,500円/m <sup>2</sup>	9,500円/m <sup>2</sup>	841番	203m <sup>2</sup>	西 3.5m	村道	キャンプ前	550m	小規模小売店舗、民宿等の建ち並ぶ近隣商業地域	なし	70%	200%
住宅地平均	0.0%														
商業地平均	0.0%														