

R2 地価変動率一覧表\_東京都基準地\_神津島村

No.	直近変動率	推移	H30.7	R元.7	R02.7	所在および地番	地積	前面道路	交通施設	距離	周辺の土地の利用現況	用途地域	建蔽率	容積率
神津島 -1	0.0%		7,300円/m <sup>2</sup>	7,300円/m <sup>2</sup>	7,300円/m <sup>2</sup>	1179番	223m <sup>2</sup> 北西	3.2m 村道	キャンパ <sup>ラ</sup> 前停	240m	一般住宅のほかに民宿、店舗も混在する住宅地域	なし	70%	200%
神津島 -2	0.0%		6,500円/m <sup>2</sup>	6,500円/m <sup>2</sup>	6,500円/m <sup>2</sup>	218番	181m <sup>2</sup> 南東	4.9m 都道	神津島港停	800m	一般住宅のほか、民宿、旅館も見られる住宅地域	なし	70%	200%
神津島5-1	0.0%		9,700円/m <sup>2</sup>	9,700円/m <sup>2</sup>	9,700円/m <sup>2</sup>	112番	185m <sup>2</sup> 南	6.5m 都道	神津島港停	450m	店舗、事務所、旅館等が建ち並ぶ商業地域	なし	70%	200%
住宅地平均	0.0%													
商業地平均	0.0%													
工業地平均	—													