

H30 地価変動率一覧表_東京都基準地_奥多摩町

No.	直近変動率	推移	H27.7	H29.7	H30.7	所在および地番	地積	前面道路	最寄駅	駅距離	周辺の土地の利用現況	用途地域	建蔽率	容積率	
奥多摩 -1	-1.0%			29,000円/㎡	28,700円/㎡	氷川字長畑730番4外	119㎡	北東 8.0m	町道	奥多摩	550m	中規模住宅の他、店舗等も散見される住宅地域	都市計画区域外	-	-
奥多摩 -2	-1.2%		25,100円/㎡	24,700円/㎡	24,400円/㎡	棚澤字中夏地449番3外	201㎡	北 3.0m	町道	鳩ノ巣	400m	中規模住宅のほか畑も残る住宅地域	都市計画区域外	-	-
奥多摩5-1	-0.3%		31,100円/㎡	30,800円/㎡	30,700円/㎡	小丹波字南ノ原79番1	105㎡	北 11.0m	国道	古里	200m	小売店舗と住宅が混在する商業地域	都市計画区域外	-	-
奥多摩5-2	-1.1%		36,500円/㎡	36,100円/㎡	35,700円/㎡	氷川字南氷川1417番1	216㎡	南東 12.3m	国道	奥多摩	400m	街道沿いの小売店舗等が多い路線商業地域	都市計画区域外	-	-
住宅地平均	-1.1%														
商業地平均	-0.7%														
工業地平均	-														