

H30 地価変動率一覧表_東京都基準地_狛江市

No.	直近変動率	推移	H28.7	H29.7	H30.7	住居表示	地積	前面道路	最寄駅	駅距離	周辺の土地の利用現況	用途地域	建蔽率	容積率
狛江 -1	1.3%		312,000円/m ²	315,000円/m ²	319,000円/m ²	岩戸北1-6-7	132m ²	北 4.0m 市道	喜多見	740m	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	一低専	40%	80%
狛江 -2	1.5%		320,000円/m ²	323,000円/m ²	328,000円/m ²	元和泉3-1-21	110m ²	北 5.0m 市道	和泉多摩川	240m	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	一低専	40%	80%
狛江 -3	0.7%		279,000円/m ²	281,000円/m ²	283,000円/m ²	中和泉5-19-18	109m ²	西 4.0m 市道	国領	1,400m	一般住宅のほかアパート等もみられる住宅地域	一低専	40%	80%
狛江 -4	1.5%		320,000円/m ²	323,000円/m ²	328,000円/m ²	東和泉1-34-37	218m ²	西 4.0m 市道	狛江	330m	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	一中専	60%	200%
狛江 -5	1.3%		300,000円/m ²	303,000円/m ²	307,000円/m ²	猪方3-24-10	148m ²	東 10.0m 市道	和泉多摩川	300m	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	一低専	40%	80%
狛江5-1	0.2%		401,000円/m ²	402,000円/m ²	403,000円/m ²	東和泉3-12-10	52m ²	北東 5.0m 市道	和泉多摩川	80m	小規模な店舗兼住宅が建ち並ぶ商業地域	近 商	80%	300%
住宅地平均	1.3%													
商業地平均	0.2%													