

R5 地価変動率一覧表_地価公示地_新島町

| No. | 直近変動率 | 推移 | R03.1 | R04.1 | R05.1 | 住居表示 | 地積 | 前面道路 | 交通施設 | 距離 | 周辺の土地の利用現況 | 用途地域 | 建蔽率 | 容積率 |
|-------|-------|----|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------|-------------------|--------|--------|--------|-------------------------|------|-----|------|
| 新島 -1 | 0.0% | | 7,200円/m ² | 7,200円/m ² | 7,200円/m ² | 本村1-3-5 | 646m ² | 南 5.0m | 村道 新島港 | 1,400m | 中規模一般住宅の中に民宿等が見られる住宅地域 | なし | 70% | 200% |
| 新島 -2 | 0.0% | | 5,500円/m ² | 5,400円/m ² | 5,400円/m ² | 若郷3-4 | 440m ² | 東 6.0m | 都道 新島港 | 9,100m | 一般住宅のほかに店舗等も見られる住宅地域 | なし | 70% | 200% |
| 新島5-1 | 0.0% | | 8,850円/m ² | 8,600円/m ² | 8,600円/m ² | 本村1-7-11 | 739m ² | 南 6.0m | 村道 新島港 | 1,600m | 飲食店、小売店舗等が多い村役場に近しい商業地域 | なし | 70% | 200% |
| 住宅地平均 | 0.0% | | | | | | | | | | | | | |
| 商業地平均 | 0.0% | | | | | | | | | | | | | |