

R5 地価変動率一覧表\_地価公示地\_日の出町

No.	直近変動率	推移	R03.1	R04.1	R05.1	所在および地番	地積	前面道路	最寄駅	駅距離	周辺の土地の利用現況	用途地域	建蔽率	容積率
日の出 -1	0.1%		67,100円/m <sup>2</sup>	66,900円/m <sup>2</sup>	67,000円/m <sup>2</sup>	大字大久野字落合110番14	135m <sup>2</sup>	東 4.5m 町道	武蔵増戸	1,800m	小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	一低専	40%	80%
日の出 -2	0.4%		78,900円/m <sup>2</sup>	78,800円/m <sup>2</sup>	79,100円/m <sup>2</sup>	大字平井字三吉野下平井1058番1	132m <sup>2</sup>	東 5.0m 町道	武蔵引田	1,500m	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	一低専	40%	80%
日の出 -3	0.4%		78,900円/m <sup>2</sup>	97,100円/m <sup>2</sup>	97,500円/m <sup>2</sup>	大字平井字東本宿2024番7	114m <sup>2</sup>	北 6.5m 町道	武蔵増戸	850m	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	二低専	50%	100%
日の出 -4	0.8%		124,000円/m <sup>2</sup>	124,000円/m <sup>2</sup>	125,000円/m <sup>2</sup>	大字平井字三吉野桜木209番3	125m <sup>2</sup>	北 6.0m 町道	武蔵引田	980m	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	一低専	50%	100%
日の出 -5	0.0%		61,500円/m <sup>2</sup>	61,000円/m <sup>2</sup>	61,000円/m <sup>2</sup>	大字大久野字萱窪873番25	132m <sup>2</sup>	西 6.0m 町道	武蔵増戸	2,600m	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	一低専	40%	80%
日の出 -6	新設地				90,000円/m <sup>2</sup>	大字平井字三吉野清坊686番12	128m <sup>2</sup>	北 18.0m 都道	武蔵引田	1,500m	一般住宅、店舗等が混在する都道沿いの住宅地域	一住居	60%	200%
日の出 9-1	7.5%		90,000円/m <sup>2</sup>	91,800円/m <sup>2</sup>	98,700円/m <sup>2</sup>	大字平井字三吉野下原35番6	1,058m <sup>2</sup>	北 8.0m 町道	秋川	1,200m	中規模の工場と倉庫が多く、ICに近い工業地域	工業	60%	200%
日の出13-1	-0.9%		2,150円/m <sup>2</sup>	2,130円/m <sup>2</sup>	2,110円/m <sup>2</sup>	大字平井字谷ノ入4052番1	6,978m <sup>2</sup>	なし	秋川	2,300m	市街化区域の住宅地に近接する雑木林の多い地域	調区	-	-
住宅地平均	0.3%													
工業地平均	7.5%													
宅地見込地平均	-0.9%													