

R5 地価変動率一覧表_地価公示地_あきる野市

No.	直近変動率	推移	R03.1	R04.1	R05.1	所在および地番	地積	前面道路	最寄駅	駅距離	周辺の土地利用現況	用途地域	建蔽率	容積率
あきる野 -1	0.6%		126,000円/㎡	126,000円/㎡	128,000円/㎡	二宮字森腰1133番40	134㎡ 北西	4.0m 私有	東秋留	250m	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	一低専	50%	80%
あきる野 -2	0.4%		90,600円/㎡	90,500円/㎡	90,900円/㎡	草花字羽田2919番4	132㎡ 北	5.0m 市道	秋川	2,300m	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野 -3	0.6%		92,500円/㎡	92,500円/㎡	93,100円/㎡	引田字静ノ郷613番5	168㎡ 南東	5.0m 市道	武蔵引田	1,000m	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野 -4	0.7%		118,000円/㎡	118,000円/㎡	120,000円/㎡	雨間字澤田415番15	132㎡ 西	6.0m 私有	秋川	680m	一般住宅が多いやや区画整然とした住宅地域	一低専	50%	80%
あきる野 -5	0.0%		100,000円/㎡	99,500円/㎡	99,500円/㎡	小川東1丁目13番5	183㎡ 東	6.0m 市道	拝島	1,800m	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	一低専	50%	100%
あきる野 -6	0.9%		108,000円/㎡	108,000円/㎡	109,000円/㎡	平沢字西平600番12	125㎡ 南東	5.5m 市道	東秋留	850m	小規模住宅の中に農家住宅等も見られる住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野 -7	1.3%		149,000円/㎡	149,000円/㎡	151,000円/㎡	秋川6丁目14番3	163㎡ 東	6.0m 市道	秋川	650m	中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	一低専	50%	100%
あきる野 -8	0.8%		96,200円/㎡	96,200円/㎡	97,000円/㎡	瀬戸岡字天神前394番5	132㎡ 北西	4.0m 市道	秋川	1,100m	一般住宅のほかに畑等が見られる住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野 -9	0.9%		112,000円/㎡	112,000円/㎡	113,000円/㎡	野辺字宅地附237番5	128㎡ 西	4.0m 市道	東秋留	680m	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野 -10	1.9%		160,000円/㎡	160,000円/㎡	163,000円/㎡	秋川2丁目17番7	199㎡ 西	6.0m 市道	秋川	400m	一般住宅が見られる区画整理済の住宅地域	二中専	60%	150%
あきる野 -11	0.7%		120,000円/㎡	120,000円/㎡	122,000円/㎡	秋留4丁目8番19	147㎡ 北	6.0m 市道	東秋留	1,200m	一般住宅が見られる区画整理済みの住宅地域	一低専	50%	100%
あきる野 -12	0.1%		69,900円/㎡	69,600円/㎡	69,700円/㎡	草花字山ノ神2100番44	196㎡ 南	5.0m 市道	羽村	2,200m	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野 -13	0.9%		106,000円/㎡	106,000円/㎡	107,000円/㎡	伊奈字北伊奈前903番9	129㎡ 南	4.5m 市道	武蔵増戸	400m	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野 -14	0.2%		84,000円/㎡	83,600円/㎡	83,800円/㎡	館谷字追原142番16外	109㎡ 南西	4.5m 市道	武蔵五日市	450m	一般住宅等の中に空地が見られる住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野 -15	0.0%		35,400円/㎡	35,000円/㎡	35,000円/㎡	戸倉字西戸倉525番3	309㎡ 北西	4.7m 市道	武蔵五日市	2,800m	中規模一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	調区	40%	80%
あきる野 -16	0.2%		66,500円/㎡	66,100円/㎡	66,200円/㎡	高尾字橋本185番4	121㎡ 南東	4.5m 市道	武蔵五日市	1,200m	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野 -17	0.3%		69,800円/㎡	69,500円/㎡	69,700円/㎡	留原字中村761番8	119㎡ 西	4.5m 市道	武蔵五日市	700m	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野 -18	0.4%		89,900円/㎡	89,600円/㎡	90,000円/㎡	伊奈字新宿1132番5	239㎡ 北	22.0m 都道	武蔵増戸	1,100m	中規模一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域	一中専	60%	200%
あきる野 -19	0.0%		59,900円/㎡	59,600円/㎡	59,600円/㎡	草花字小宮久保2720番3外	325㎡ 北東	4.0m 市道	秋川	2,200m	中規模一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域	調区	40%	80%
あきる野 -20	0.0%		51,700円/㎡	51,500円/㎡	51,500円/㎡	小和田字北ノ前140番8	135㎡ 北東	7.0m 市道	武蔵五日市	1,500m	一般住宅が建ち並ぶ、秋川沿いの住宅地域	調区	40%	80%
あきる野 -21	0.8%		87,500円/㎡	87,400円/㎡	88,100円/㎡	山田字上分956番7	132㎡ 北	5.2m 市道	武蔵増戸	840m	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	一低専	40%	80%
あきる野 -22	0.9%		107,000円/㎡	107,000円/㎡	108,000円/㎡	原小宮1丁目3番22	120㎡ 北	6.0m 市道	秋川	1,500m	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	一低専	50%	100%
あきる野 -23	0.9%		106,000円/㎡	106,000円/㎡	107,000円/㎡	草花字折立下3670番262	120㎡ 北	5.0m 市道	福生	1,700m	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	調区	40%	80%
あきる野 5-1	0.0%		220,000円/㎡	218,000円/㎡	218,000円/㎡	秋川2丁目7番4	220㎡ 東	30.0m 市道	秋川	150m	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	近商	80%	400%
あきる野 5-2	0.9%		113,000円/㎡	113,000円/㎡	114,000円/㎡	小川東3丁目9番13	207㎡ 南	29.0m 都道	拝島	1,900m	店舗と営業所等が見られる路線商業地域	準住居	60%	200%
あきる野 9-1	2.3%		73,500円/㎡	73,900円/㎡	75,600円/㎡	平沢東1丁目3番3	576㎡ 南西	8.0m 市道	東秋留	1,100m	工場、一般住宅のほかに空地が見られる工業地域	準工	60%	200%

住宅地平均	0.7%
商業地平均	0.5%
工業地平均	2.3%