

R4 地価変動率一覧表_東京都基準地_新島町

No.	直近変動率	推移	R02.7	R03.7	R04.7	住居表示 or 地番	地積	前面道路	交通施設	距離	周辺の土地の利用現況	用途地域	建蔽率	容積率
新島 -1	0.0%		7,200円/m²	7,100円/m²	7,100円/m²	本村5-4-9	864m²	南 7.0m	村道 新島港	1,300m	一般住宅、民宿、店舗等が混在する住宅地域	なし	70%	200%
新島 -2	0.0%		5,100円/m²	5,100円/m²	5,100円/m²	式根島5番外	667m²	南 4.0m	村道 野伏港	1,700m	民宿等を兼ねた住宅が多い海岸に近い住宅地域	なし	なし	なし
新島5-1	-1.1%		9,700円/m²	9,400円/m²	9,300円/m²	本村5-5-17	721m²	北東 6.0m	村道 新島港	1,500m	店舗、民宿等が混在している商業地域	なし	70%	200%
住宅地平均	0.0%													
商業地平均	-1.1%													