




R4 地価変動率一覧表_東京都基準地_神津島村

No.	直近変動率	推移	R02.7	R03.7	R04.7	所在および地番	地積	前面道路	交通施設	距離	周辺の土地の利用現況	用途地域	建蔽率	容積率
神津島 -1	0.0%		7,300円/m ²	7,300円/m ²	7,300円/m ²	1179番	223m ² 北西	3.2m 村道	神津島港前停	270m	一般住宅のほか、民宿、店舗も混在する住宅地域	なし	70%	200%
神津島 -2	0.0%		6,500円/m ²	6,500円/m ²	6,500円/m ²	218番	181m ² 南東	4.9m 都道	神津島港停	800m	一般住宅のほか、民宿、旅館も見られる住宅地域	なし	70%	200%
神津島5-1	0.0%		9,700円/m ²	9,700円/m ²	9,700円/m ²	112番	185m ² 南	6.5m 都道	神津島港停	450m	店舗、事務所、旅館等が建ち並ぶ商業地域	なし	70%	200%
住宅地平均	0.0%													
商業地平均	0.0%													