

R4 地価変動率一覧表_東京都基準地_奥多摩町

No.	直近変動率	推移	R02.7	R03.7	R04.7	所在および地番	地積	前面道路	最寄駅	駅距離	周辺の土地の利用現況	用途地域	建蔽率	容積率
奥多摩 -1	0.4%		27,800円/m²	27,600円/m²	27,700円/m²	氷川字長畑730番4外	119m²	北東 8.0m 町道	奥多摩	550m	中規模住宅の他、店舗等も散見される住宅地域	都市計画区域外	-	-
奥多摩 -2	0.0%		23,500円/m²	23,300円/m²	23,300円/m²	棚澤字中夏地449番3外	201m²	北 3.0m 町道	鳩ノ巣	400m	中規模住宅のほか畑も残る住宅地域	都市計画区域外	-	-
奥多摩5-1	0.0%		29,800円/m²	29,600円/m²	29,600円/m²	小丹波字南ノ原79番1	105m²	北 10.0m 国道	古里	200m	小売店舗と住宅が混在する商業地域	都市計画区域外	-	-
奥多摩5-2	0.0%		34,500円/m²	34,200円/m²	34,200円/m²	氷川字南氷川1417番1	216m²	南東 12.3m 国道	奥多摩	400m	街道沿いの小売店舗等が多い路線商業地域	都市計画区域外	-	-
住宅地平均	0.2%													
商業地平均	0.0%													