

R4 地価変動率一覧表_東京都基準地_日の出町

No.	直近変動率	推移	R02.7	R03.7	R04.7	所在および地番	地積	前面道路	最寄駅	駅距離	周辺の土地の利用現況	用途地域	建蔽率	容積率
日の出 -1	-0.2%		62,000円/m ²	61,900円/m ²	61,800円/m ²	大字平井字中野2196番167	162m ²	南 5.0m 町道	武蔵増戸	1,500m	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	一低専	40%	80%
日の出 -2	0.0%		63,000円/m ²	62,900円/m ²	62,900円/m ²	大字大久野字幸神2178番3	133m ²	東 5.0m 町道	武蔵五日市	2,000m	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	一低専	40%	80%
日の出 -3	0.4%		76,600円/m ²	76,600円/m ²	76,900円/m ²	大字平井字三吉野宿通1299番10	108m ²	東 5.0m 私道	武蔵引田	1,500m	一般住宅のほか農地、空地が混在する住宅地域	一低専	40%	80%
日の出 -4	-0.3%		35,400円/m ²	34,800円/m ²	34,700円/m ²	大字大久野字細尾3220番3	234m ²	南 7.3m 都道	武蔵五日市	3,700m	一般住宅、農家が見られる都道沿いの住宅地域	調区	40%	80%
住宅地平均	0.0%													