

R3 地価変動率一覧表\_東京都基準地\_三宅村

No.	直近変動率	推移	R元.7	R02.7	R03.7	所在および地番	地積	前面道路	交通施設	距離	周辺の土地の利用現況	用途地域	建蔽率	容積率
三宅 -1	0.0%		8,300円/㎡	8,200円/㎡	8,200円/㎡	坪田3066番	266㎡ 南東	7.0m 都道	坪田停	250m	一般住宅が多い古くからの住宅地域	なし	70%	200%
三宅 -2	0.0%		6,300円/㎡	6,200円/㎡	6,200円/㎡	伊ヶ谷531番2	435㎡ 南	3.0m 村道	岡庭停	130m	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	なし	70%	200%
三宅5-1	-0.8%		12,500円/㎡	12,400円/㎡	12,300円/㎡	坪田4971番	324㎡ 南東	7.0m 都道	郷野停	100m	店舗の外に住宅も見られる都道沿いの商業地域	なし	70%	200%
住宅地平均	0.0%													
商業地平均	-0.8%													